

УТВЕРЖЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: обществу с ограниченной  
(наименование застройщика, полное наименование организации – для юридических лиц)

ответственностью «Строительно-»  
нование организации – для юридических лиц)

инвестиционная корпорация  
«Девелопмент-Юг»

г. Краснодар,,  
ул. Зиповская, 3  
ИНН 2308034775

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 – 3179-В от 06 апреля 2015 г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар  
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства: «Жилая застройка  
(ненужное зачеркнуть)

земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирный  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

жилой дом Литер 1.5 (7-й этап строительства)» 7 этап строительства Литер  
«1.5» – 5-этажного+техническое подполье 80-квартирного 2-секционного  
жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, поселок  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного

Березовый, улица им. Лодыгина А.Н., 3 (справка о присвоении административ-  
района и т.д. или строительный адрес)

ного адреса от 02.04.2015 № 23/3-4549), на земельном участке площадью  
308171 кв.м, с кадастровым номером 23:43:01 04 015:0251

## 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

## I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Общий строительный объем – всего литер «1.5»	куб.м	13520	14471,4
В том числе: ниже отм. 0.000	куб.м	1930	1941,28
Площадь встроенных помещений	кв.м	-	-
Общая площадь по зданию литер «1.5»	кв.м	3895	4217,8
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей	штук	5+техническое подполье	
Количество секций	штук	2	2

## II. Нежилые объекты

Объекты производственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест -  
Количество посещений –  
Вместимость –  
(иные показатели)

Объекты производственного назначения  
Мощность - - -  
Производительность - - -  
Протяженность - - -

(иные показатели)

Материалы фундаментов  
Материалы стен  
Материалы перекрытий  
Материалы кровли

## III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий веранд и террас)	кв.м	-	2939,4
Количество этажей	штук	5+техническое подполье	
Количество секций	штук	2	2

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	80	80
общая площадь	кв.м	-	2939,4
жилая площадь	кв.м	-	1680,1
в том числе:			
1-комнатные	штук	30	30
общая площадь	кв.м	-	638,9
жилая площадь	кв.м	-	376,4
2-комнатные	штук	40	40
общая площадь	кв.м	-	1679
жилая площадь	кв.м	-	970,6
3-комнатные	штук	10	10
общая площадь	кв.м	-	621,5
жилая площадь	кв.м	-	333,1
4-комнатные и более	штук	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ.М	3115
в том числе:		
площадь балконов только квартир	КВ.М	175,6
площадь мест общего пользования, в том числе переходные балконы (без учета балконов квартир)	КВ.М	1102,8

Материалы фундаментов  
 Материалы стен  
 Материалы перекрытий  
 Материалы кровли

монолитный плитный  
 железобетонные, кирпич  
 железобетонные  
 профнастил

#### IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего	75 981 821 рублей
в том числе строительно- монтажных работ	64 656 979 рублей

Директор департамента архитектуры  
 и градостроительства администрации  
 муниципального образования  
 город Краснодар

И.Е.Мазурок

«В» *alltel* 2015 г.

М.П.



