

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: обществу с ограниченной
(наименование застройщика, полное наименование)

ответственностью «Строительно-
нование организации – для юридических лиц)

инвестиционная корпорация
«Девелопмент-Юг»

г. Краснодар,
ул. Зиповская, 3
ИНН 2308034775

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000 – 30998 от 16 ноября 2015 г.

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства: «Жилая застройка
(ненужное зачеркнуть)

земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирный
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

жилой дом Литер 2.1 (3 этап строительства)» 3 этап строительства Литер «2.1»
5-этажного 120-квартирного 2-секционного жилого дома литер «2.1»,
расположенного по адресу: Краснодарский край, поселок Березовый, улица
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного

им. Туполева А.Н., 1 (справка о присвоении административного адреса от
района и т.д. или строительный адрес)

18.02.2015 № 23/3-2099), на земельном участке площадью 308171 кв.м, с
кадастровым номером 23:43:01 04 015:0251

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Общий строительный объем – всего литер «2.1»	куб.м	16798	16979,2
В том числе: ниже отм. 0.000	куб.м	2186	2276,83
Площадь встроенных помещений	кв.м	-	-
Общая площадь по зданию литер «2.1»	кв.м	4800	5212
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей	штук	5	5
Количество секций	штук	2	2

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест -
Количество посещений –
Вместимость –

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

(иные показатели)

Материалы фундаментов
Материалы стен
Материалы перекрытий
Материалы кровли

III. Объекты жилищного строительства

3 этап строительства Литер «2.1» 5-этажный 120-квартирный 2-секционный жилой дом литер «2.1»

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий веранд и террас)	кв.м	-	3611,6
Количество этажей	штук	5	5
Количество секций	штук	2	2

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	120	120
общая площадь	кв.м	-	3611,6
жилая площадь	кв.м	-	1771,3
в том числе:			
1-комнатные	штук	100	100
общая площадь	кв.м	-	2784,6
жилая площадь	кв.м	-	1322,3
2-комнатные	штук	20	20
общая площадь	кв.м	-	827
жилая площадь	кв.м	-	449
3-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
4-комнатные и более	штук	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) в том числе:	кв.м	3812,1
площадь балконов только квартир	кв.м	200,5
площадь общего пользования, в том числе переходные балконы (без учета балконов квартир)	кв.м	1399,9
Материалы фундаментов		ж/бетонный
Материалы стен		монолит, кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные
Материалы кровли		металлическая

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта- всего	81 723 329 рублей
в том числе строительно- монтажных работ	68 807 771 рублей

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
Город Краснодар

И.Е.Мазурок



«*Воскресенье*» 2015 г.



Прошито
3
листа

Handwritten blue ink scribbles or marks.