



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью Строительно-инвестиционная корпорация "Девелопмент-Юг", ИНН 2308034775, 350010, г.Краснодар, ул.Зиповская,3

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.10.2016

№ 59-RU90303000-295-2014

I. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**4-х этажный многоквартирный жилой дом**

расположенного по адресу:

**Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Сакко и Ванцетти, 99**

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

**59:01:4219248:553**

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-295-2014/3, дата выдачи 05.10.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя  | Ед. изм. | По проекту | Фактически |
|--|----------|------------|------------|
| <b>1. Общие показатели вводимого и эксплуатируемого объекта</b>                              |          |            |            |
| Строительный объем - всего   | куб. м   | 20 602,00  | 20 722,00  |
| в том числе надземной части  | куб. м   |            |            |
| Общая площадь  | кв. м    | 5 001,80   | 4 857,20   |
| Площадь нежилых помещений  | кв. м    |            |            |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений   | кв. м    |            |            |
| Количество зданий, сооружений  | шт.      | 1          | 1          |
| <b>2. Объекты производственного назначения</b>   |          |            |            |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |          |            |            |
| Количество мест  |          |            |            |
| Количество помещений   |          |            |            |
| Вместимость  |          |            |            |
| Количество этажей  |          |            |            |
| в том числе подземных  |          |            |            |

|  |              |               |               |
|--|--------------|---------------|---------------|
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |              |               |               |
| Лифты  | шт.          |               |               |
| Эскалаторы   | шт.          |               |               |
| Инвалидные подъемники  | шт.          |               |               |
| Материалы фундаментов  |              |               |               |
| Материалы стен   |              |               |               |
| Материалы перекрытий   |              |               |               |
| Материалы кровли   |              |               |               |
| Иные показатели  |              |               |               |
| <b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>  |              |               |               |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв. м        | 3 596,28      | 3 580,10      |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м        |               |               |
| Количество этажей  | этажей       | 5             | 5             |
| в том числе подземных  | этажей       | 1             | 1             |
| Количество секций  | секций       | 4             | 4             |
| Количество квартир/общая площадь, всего<br>в том числе:                                      | штук / кв. м | 80 / 3 596,28 | 80 / 3 580,10 |
| 1-комнатные  | штук / кв. м | 36 / 1 209,36 | 36 / 1 203,70 |
| 2-комнатные  | штук / кв. м | 44 / 2 386,92 | 44 / 2 376,40 |
| 3-комнатные  | штук / кв. м | /             | /             |
| 4-комнатные  | штук / кв. м | /             | /             |
| более чем 4-комнатные  | штук / кв. м | /             | /             |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв. м        | 3 759,44      | 3 740,10      |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |              |               |               |
| Лифты  | шт.          |               |               |
| Эскалаторы   | шт.          |               |               |
| Инвалидные подъемники  | шт.          |               |               |
| Материалы фундаментов  |              |               |               |
| Материалы стен   |              | Кирпичные     | Кирпичные     |
| Материалы перекрытий   |              |               |               |
| Материалы кровли   |              |               |               |
| Иные показатели  |              |               |               |
| <b>3. Объекты производственного назначения</b>   |              |               |               |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:    |              |               |               |
| Тип объекта  |              |               |               |
| Мощность   |              |               |               |
| Производительность   |              |               |               |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |              |               |               |
| Лифты  | шт.          |               |               |
| Эскалаторы   | шт.          |               |               |
| Инвалидные подъемники  | шт.          |               |               |
| Материалы фундаментов  |              |               |               |

|   |  |         |         |
|---|--|---------|---------|
| Материалы стен  |  |         |         |
| Материалы перекрытий  |  |         |         |
| Материалы кровли  |  |         |         |
| Иные показатели   |  |         |         |
| <b>4. Линейные объекты</b>  |  |         |         |
| Категория (класс)   |  |         |         |
| Протяженность   |  |         |         |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)  |  |         |         |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб   |  |         |         |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |  |         |         |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность  |  |         |         |
| Иные показатели   |  |         |         |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b> |  |         |         |
| Класс энергоэффективности здания  |  | Высокий | Высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади   |  |         |         |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций  |  |         |         |
| Заполнение световых проемов   |  |         |         |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 10.10.2016, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Печенкина Елена Юрьевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-13-822, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 13.11.2013, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 22.11.2013

Первый заместитель начальника  
департамента — главный архитектор  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)



  
(подпись)

Лапшин Д.Ю.  
(расшифровка подписи)